

ПРИКАЗ

от

02.04. 2026

№

2407

Об утверждении проектно-сметной документации

На основании экспертного заключения технической службы филиала ПАО «Россети Московский регион» - Северные электрические сети ПРИКАЗЫВАЮ:

Утвердить проектно-сметную документацию по титулу: I-327791 «Строительство КЛ-0,4 кВ от ТП-10/0,4кВ № 3463, ПС №20 "Алабушево", ВРЩ-0,4 кВ, в т.ч. ПИР, МО, Солнечногорский р-н, д. Чашниково, д.22», разработанную генеральным подрядчиком ООО «ЦЕНТРСТРОЙ ГРУПП» по договору № С401595-327791/ПИР от 14.11.2024, со следующими технико-экономическими показателями:

КЛ-0,4 кВ, протяженность трассы, км	0,087
Марка кабеля - АВБбШв 4х50, км	0,090
Метод прокладки - в траншее, км	0,079
Метод прокладки - в трубе, км	0,008
ВРЩ-0,4 кВ с автоматическим выключателем ВА 57-35, 100 А, ед.	1
Автоматический выключатель ВА 57-35, 100 А в сущ. ГРЩ, ед.	1
Общая сметная стоимость в текущих ценах на июнь 2026 года	342,55 тыс.руб.
В т.ч.	
СМР	274,58 тыс.руб.
Оборудование	13,70 тыс.руб.
Прочие затраты	54,27 тыс.руб.
В т.ч.	
Проектные работы	18,23 тыс.руб.

Заместитель директора по капитальному строительству — начальник управления



Д.С. Жук

Рассылается: дело, сл. РС, УКС, ПТС, ИПиЭТП

Ю.А. Фатеева
8(496)542-52-47



"УТВЕРЖДАЮ"

Заместитель директора по капитальному строительству — начальник управления филиала ПАО «Россети Московский регион» - «Северные электрические сети»

Жук Д.С.

2026 г.

м.п.

Сводный сметный расчёт стоимости строительства

Строительство КЛ-0,4 кВ от ТП-10/0,4кВ № 3463, ПС №20 "Алабушево", ВРЩ-0,4 кВ, в т.ч. ПИР, МО, Солнечногорский р-н, д. Чашниково, д.22
(Поняев Александр Владимирович)

(наименование стройки, объекта)

Составлен в ценах по состоянию на

2026.06

С401595-327791/ПИР

№ п/п	Номера сметных расчетов и смет	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость (тыс. руб.)				Общая сметная стоимость
			Строительных работ	Монтажных работ	Оборудования	Прочих затрат	
1	2	3	4	5	6	7	8
Глава 2. Основные объекты строительства							
1	02-01-01	Строительно-монтажные работы КЛ-0,4 кВ открыто в грунте	109,64	54,95			164,59
2	02-01-02	Строительно-монтажные работы КЛ-0,4 кВ в ПНД трубе	10,85	10,05			20,90
3	02-01-03	Строительно-монтажные работы ВРЩ	42,52	32,88	6,65		82,05
4	02-01-04	Строительно-монтажные работы в существующем ГРЩ		5,69	6,65		12,34
Итого: по главе 2			163,01	103,57	13,30	-	279,88
Итого: по главам 1-2			163,01	103,57	13,30	-	279,88
Глава 9. Прочие работы и затраты							
5	09-01-01	Пусконаладочные работы КЛ-0,4 кВ				4,79	4,79
6	09-01-02	Пусконаладочные работы ВРЩ				7,18	7,18
7	09-01-03	Пусконаладочные работы в существующем ГРЩ				3,82	3,82
Итого: по главе 9			-	-	-	15,79	15,79
Итого: по главам 1-9			163,01	103,57	13,30	15,79	295,67
Глава 10. Содержание службы заказчика-застройщика (технического надзора) строящегося предприятия							
8	Постановление РФ №468 от 21.06.2010г.	Содержание службы заказчика-застройщика (технического надзора) строительства 2,14% (итог гл.1-9)				6,33	6,33
9	Приказ ПАО "Россети Московский регион" №612 от 01.07.2025.	Содержание службы заказчика-застройщика строительства 3,93% (итого гл.1-9, 12)				12,34	12,34
Итого: по главе 10			-	-	-	18,67	18,67
Итого: по главам 1-10			163,01	103,57	13,30	34,46	314,34
Глава 12. Проектные и изыскательские работы							
10	дог. №С401595-327791/ПИР от 14.11.2024 г.	Проектные работы				18,23	18,23
Итого: по главе 12			-	-	-	18,23	18,23
Итого: по главам 1-12			163,01	103,57	13,30	52,69	332,57
Непредвиденные затраты							
11	п.179 Методики №421/пр от 04.08.2020	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты 3% по итогу гл.2-12	4,89	3,11	0,40	1,58	9,98
		Итого: Непредвиденные затраты	4,89	3,11	0,40	1,58	9,98
		Итого с непредвиденными	167,90	106,68	13,70	54,27	342,55
НДС							
12		НДС - 22 %	36,94	23,47	3,01	11,94	75,36
		Итого НДС	36,94	23,47	3,01	11,94	75,36
		ВСЕГО по сводному сметному расчету с НДС	204,84	130,15	16,71	66,21	417,91

Генеральный директор ООО "ЦЕНТРСТРОЙ ГРУПП"

Тимашков А. А.

м.п.



СОГЛАСОВАНО
ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ
СДОУКС ФАТЕЕВАЮ. А.

Пояснительная записка

Шифр С401595-327791/ПИР

Строительство КЛ-0,4 кВ от ТП-10/0,4кВ № 3463, ПС №20 "Алабушево", ВРЩ-0,4 кв, в т.ч. ПИР, МО, Солнечногорский р-н, д. Чашниково, д.22

Сметная документация сформирована на основе сметно-нормативной базы ФСНБ-2022 МО в редакции 2024 года, в соответствии с объемами работ, предусмотренных рабочим проектом. Вид строительства – строительство.

Основными нормативными документами при составлении смет являлись:

- сборники федеральной сметной нормативной базы (ФСНБ-2022);
- сборники средних сметных цен на материалы, изделия и конструкции.
- цены коммерческих предложений поставщиков материалов и оборудования, пересчитанные индексами в базовые.

В основу определения сметной стоимости приняты объемы работ на основании чертежей, объемов работ и спецификаций проектной и рабочей документации.

Накладные расходы и сметная прибыль учтены по видам строительных и монтажных работ в процентах от фонда оплаты труда на основании приказов № 812/пр от 21.12.2022г., №774/пр от 11.12.2020г. Минстрой России.

К ценам материалов и оборудования применены следующие коэффициенты на транспортные и заготовительно-складские расходы:

K=1,03 согласно приказа Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр. п. 91;

K=1,02 согласно приказа Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр. п.92 а);

K=1,0075 согласно приказа Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр. п.92 б);

K=1,012 согласно приказа Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр. п.92 в).

Стоимость материалов, изделий и оборудования в локальные сметы включена по ТКП с пересчетом в текущий уровень цен по письму Минстроя России: №12058-ИФ/099 от 05.03.2026.

K = 9,82 - приложение №1. Прочие объекты/материалы.

В главе 10 сводного сметного расчёта «Содержание дирекции (технического надзора) строящегося предприятия» включены расходы связанные с затратами на содержание служб ПАО «Россети Московский регион», а именно: на выполнение строительного контроля в размере 2,14% от СМР, согласно Постановлению Правительства РФ №468 от 21.06.2010 г. и содержание службы заказчика-застройщика строительства 3,93% от итога гл.1-9, 12 согласно приказа ПАО "Россети Московский регион" № 612 от 01.07.2025.

Средства по главам 8-12 определяются на основании действующих нормативов и положений.

Резерв средств на непредвиденные работы и затраты определяются в размере 3% согласно Методике 421 п.179.

Затраты, связанные с уплатой налога на добавленную стоимость (НДС), приняты в размере 22%

Стоимость объекта на июнь 2026 г. составляет :

342,55 тыс.руб.

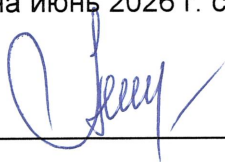
НДС 22 %:

75,36 тыс.руб.

Итого стоимость объекта на июнь 2026 г. составляет :

417,91 тыс.руб.

Составил:



Тимашков А. А.

